

Kerala Gazette No. 13 dated 29th March 2016.

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

KOLLAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28 A of Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1955, the fair value of land in Kollam District is hereby fixed finally as shown in Schedule hereto:

(1)

No. M1-3380/2015.

30th January 2016.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey No. with Sub-division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayat</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land already fixed in</i>	<i>Revised Fair value of land in</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Kollam	Kollam	Mundakkal Bl. No. 25, Re-Sy.No. 190/8, 190/3, 190/10	Kollam	Corporation	Residential Plot	5,00,000	2,00,000

(2)

No. M1-29660/2015.

5th February 2016.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey No. with Sub-division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayat</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land already fixed in</i> <i>Per Are</i>	<i>Revised Fair value of land in</i> <i>Per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Kollam	Kollam	Eravipuram Bl. No. 25, Re-Sy. No. 269/2	Kollam	Corporation	Residential Plot with private road access	6,00,000	4,50,000

Collectorate,
Kollam.

(Sd.)
District Collector.

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: എം. വിശ്വനാഥൻ)

(1)

നമ്പർ എഫ്-2101/2016.

2016 ഫെബ്രുവരി 9.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) കൊല്ലം വടക്കേവില ചേരിയിൽ പഴഞ്ഞിയിൽ വീട്ടിൽ അനിൽകുമാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം തഹശീൽദാരുടെ 20-11-2015, 22-1-2016-തീയതികളിലെ ബി5-33493/15-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും റിക്കാർഡുകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്) ~
അനിൽകുമാർ, പഴഞ്ഞിയിൽ വീട് വടക്കേവില പി. ഒ., കൊല്ലം	കൊല്ലം	ഇരവിപുരം 25	395/23,	Govt. Property Re.1	Residential plot with Corporation road access	40,000

(2)

നമ്പർ എഫ്-3657/2016.

2016 ഫെബ്രുവരി 20.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം.1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ ഷാഹുദീൻ, പുളിക്കൽ തുണ്ടിൽ വീട്, ഉമയനല്ലൂർ, തഴുത്തല സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം തഹശീൽദാരുടെ 9-2-2016-ലെ ബി5-8043/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുക്കളുടെ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫി ക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
ഷാഹുദീൻ, പുളിക്കൽ തൃണ്ടിൽ വീട്, ഉമയനല്ലൂർ, തഴുത്തല	കൊല്ലം	തഴുത്തല 27	272/15-3	Government property Re. 1	Residential plot with Panchayath road access	1,00,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ: ജെ. ദേവപ്രസാദ്)

നമ്പർ എഫ്-3765/2016.

2016 ഫെബ്രുവരി 24.

വിഷയം :—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ എം.1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) പവിത്രേശ്വരം ഇടവട്ടം രേവതിയിൽ ശ്രീമതി ഗീതാകുമാരി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 16-2-2016-ലെ എഫ്1-2424/2016-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫി ക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
ഗീതാകുമാരി, രേവതി, ഇടവട്ടം, പവിത്രേശ്വരം	കൊട്ടാരക്കര	പവിത്രേശ്വരം 3	248/12	Wetland ` 1,000	Residential plot without road access	9,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-1543/2016.

6th February 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in Scheduled hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

<i>Taluk—Adoor.</i>							<i>Village—Pandalam Thekkekkara.</i>	
<i>Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value already fixed</i>	<i>Revised fair value per Are</i>
..	6	386	16	Pandalam Thekkekkara	13	Residential Plot with Panchayat road access	5,000	80,000

Collectorate,
Pathanamthitta.

(Sd.)
District Collector.

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-1544/2016.

6th February 2016.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in Scheduled hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

<i>Taluk—Adoor.</i>							<i>Village—Pandalam Thekkekkara.</i>	
<i>Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value already fixed</i>	<i>Revised fair value per Are</i>
..	6	322	8	Pandalam Thekkekkara	13	Residential Plot with Panchayat road access	1,000	1,00,000

Collectorate,
Pathanamthitta.

(Sd.)
District Collector.

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Sub-Rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (11) thereof.

(1)

No. 863/2016/C3/L.Dis.

27th February 2016.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Kurampala.

Desom—Kadakkadu.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-sy. Block</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Ares</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	3	398	10-1	Municipality	Pandalam	07	Residential Plot with Municipality road access	2,50,000

(2)

No. 764/2016/C3/L.Dis.

29th February 2016.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Erathu.

Desom—Puthussery Bhagom.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-sy. Block</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Ares</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	5	109	16-1	Panchayath	Kulanada	2	Residential Plot with Panchayath road access	2,00,000
2	5	109	16-2	Panchayath	Kulanada	2	Do.	2,00,000

(3)

No. 1244/2016/C3/L.Dis.

1st March 2016.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Enathu.

Desom—Elangamangalam.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-sy. Block</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Ares</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	18	225	5	Panchayath	Ezhamkulam	10	Residential Plot with PWD road access	2,50,000
1	18	226	2	Panchayath	Ezhamkulam	10	Do.	2,50,000

Revenue Divisional Office,
Adoor.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ERNAKULAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995 the fair value of land in Ernakulam District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

(1)

No. A2-85294/2015.

1st February 2016.

SCHEDULE*District—Ernakulam.**Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 517/11-2	Angamaly Municipality	3	Residential Plot with Corporation/Municipal/Panchayath road access	16,62,500	7,50,000

(2)

No. A2-83324/2015.

1st February 2016.

SCHEDULE*District—Ernakulam.**Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 517/3-3, 3-4, 3-5	Angamaly Municipality	3	Residential Plot with private road access	16,62,500	5,00,000

(3)

No. A2-86232/2015.

1st February 2016.

SCHEDULE*District—Ernakulam.**Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 235/9	Angamaly Municipality	13	Residential Plot with Private road access	13,30,000	3,00,000

No. A2-67763/2015.

1st February 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 219/4	Angamaly Municipality	26	Residential plot with Corp./Munici./Panch. road access	10,00,000	3,00,000

No. A2-83325/2015.

1st February 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 384/12-2	Angamaly Municipality	14	Residential plot with Corp./Munici./Panch. road access	13,30,000	5,00,000

No. A2-80370/2015.

5th February 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 215/9	Angamaly Municipality	12	Wet Land	11,20,000	2,50,000

No. A2-80367/2015.

8th February 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 214/18	Angamaly Municipality	12	Residential plot with Private road access	12,60,000	4,50,000

No. A2-80942/2015.

8th February 2016.

SCHEDULE

District—Ernnakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 212/17-4	Angamaly Municipality	12	Residential plot with private road access	12,25,000	3,00,000

No. A2-83322/2015.

8th February 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 389/15	Angamaly Municipality	23	Residential plot with Corp./Muni./Pancha. road access	15,40,000	7,50,000

(10)

No. A2-85303/2015.

8th February 2016.

SCHEDULE

*District—Ernakulam.**Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub- Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are `</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are `</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 282/5	Angamaly Municipality	13	Residential Plot without Vehicular access	13,30,000	3,00,000

(11)

No. A2-80450/2015.

8th February 2016.

SCHEDULE

*District—Ernakulam.**Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub- Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are `</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are `</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 279/6-2	Angamaly Municipality	13	Wet land	14,00,000	3,25,000

(12)

No. A2-80396/2015.

9th February 2016.

SCHEDULE

*District—Ernakulam.**Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Survey Number with Sub- Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are `</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are `</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 596/23-2	Angamaly Municipality	7	Residential plot with Corp./Muni./Pancha. road access	9,03,000	5,50,000

No. A2-83203/2015.

9th February 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 519/13-2	Angamaly Municipality	3	Residential Plot with Private road access	16,62,500	5,00,000

No. A2-83201/2015.

9th February 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 394/5-2	Angamaly Municipality	23	Wet land	8,92,500	4,50,000

No. A2-85304/2015.

9th February 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 253/13-7	Angamaly Municipality	13	Residential plot with Corp./Muni./Pancha. road access	13,30,000	4,00,000

No. A2-85927/2015.

11th February 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-11, Re-survey No. 437/7-3	Angamaly Municipality	4	Residential plot with Corp./Muni./Pancha./ road access	20,30,000	5,80,000

No. A2-86397/2015.

11th February 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 259/26	Angamaly Municipality	13	Residential Plot without Vehicular access	14,00,000	2,00,000

No. A2-85302/2015.

11th February 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub-Division Number</i>	<i>Corporation/Municipality/Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-12, Re-survey No. 268/2-3	Angamaly Municipality	13	Residential plot with Corp./Muni./Pancha. road access	14,00,000	4,00,000
Re-survey Block-12, Re-survey No. 268/2-4	do.	13	do.	14,00,000	5,00,000
Re-survey Block-12, Re-survey No. 268/2-5	do.	13	do.	14,00,000	3,00,000

No. A2-6902/2016.

18th February 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Mattoor.

<i>Survey Number with Sub- Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block-27, Re-survey No. 341/17-1	Kalady Panchayath	12	Wet land	2,39,400	80,000

Collectorate,
Ernakulam.(Sd.)
District Collector.

NOTIFICATION

No. N-7926/2015.

12th November 2015.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kananayannur

Village—Thrikkakkara North.

<i>S. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-sy. Block No.</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Division No.</i>	<i>Municipality/ Panchayath/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
5030 (A)	6	279	12	Municipality	Kalamassery	Vadacode	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	3,50,000
5034 (A)	6	279	9	Municipality	Kalamassery	Vadacode	do.	3,50,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.(Sd.)
Sub Collector.

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (1) thereof.

(1)

No. N-9624/2016/K.Dis.

25th January 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Thrikkakkara North.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
6296	6	312	15	Municipality	Kalamassery	Vadakode-8	Residential plot with Private road access	4,50,000

(2)

No. N-892/2016/K.Dis.

16th February 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Maradu.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
12402	13	96	12	Municipality	Maradu	Keraleyam	Residential plot with Corp./Mun./ Pan. road access	5,45,820

(3)

No. N-9936/2016/K.Dis.

16th February 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kochi.

Village—Chellanam.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	355	3	15	332	9	Panchayath	Chellanam	Muthukupuram-14	Nilam	2,500

No. N-959/2014/K.Dis.

19th February 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Kakkanad.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
8164	8	642	23	Municipality	Thrikkakara	4	Residential plot with vehicular access	7,00,000

No. N-59/2016/K.Dis.

26th February 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Malayattoor.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
4210A	25	73	4	Grama Panchayath	Malayattoor-Neeleswaram	2	Residential plot with Corp./Mun./ Pan. road access	50,000

No. N-1024/2016/K.Dis.

26th February 2016.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannoor.

Village—Vazhakkala.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block No.	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Municipality/ Panchayath/ Corporation	Name & Number of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
3956	9	214	13	Municipality	Thrikkakara	Thoothiyoor-14	Residential plot with Corp./Mun./ Pan. road access	5,46,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.(Sd.)
Sub Collector.

MALAPPURAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5(8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Malappuram District is hereby fixed as shown in the Schedule hereto :

(1)

No. B5-50394/2015.

2nd February 2016.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey Number with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward .</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed</i>	<i>Revised Fair Value of Land</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Eranad	Urangattiri 335/17	Urangattiri Panchayath	..	Wet land	1,00,000	20,000

(2)

No. B5-57390/2015.

29th January 2016.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey Number with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward .</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed</i>	<i>Revised Fair Value of Land</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Eranad	Urangattiri 224/4	Urangattiri Panchayath	15-Therattammal	Residential plot with Panchayath road access	2,00,000	40,000

Collectorate,
Malappuram.

(Sd.)
District Collector.

KANNUR DISTRICT

FORM 'A'

(See Rule 4)

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with rule 4 of the Kerala Stamp Act (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (11) thereof.

(1)

No. D-14748/2015/D.

16th February 2016.

SCHEDULE

District—Kannur.

Taluk—Kannur.

Village—Valiyannur.

Desom—Valiyannur.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-sy. Block</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
915	37	1,2,6	214	75	1	Panchayath	Chelora	Valiyannur IV	Wet land	20,000

(2)

No. D-13548/2015/D.

16th February 2016.

SCHEDULE

District—Kannur.

Taluk—Thaliparamba.

Village—Choozhali.

Desom—Niduvaloor.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-sy. Block</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
17526	54	1	140	92	1	Panchayath	Chengalai	Niduvaloor-7	Rocky land	5,500

(3)

No. D-7290/2015.

22nd February 2016.

SCHEDULE

District—Kannur.

Taluk—Kannur.

Village—Madayi.

Desom—Puthiyangadi.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-sy. Block</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and No. of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Ares</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
2669	220	2	149	44	2B	Panchayath	Madayi	Puthiyangadi-13	Residential plot with NH PWD road access	60,000

Sub Collector's Office,
Thalassery.(Sd.)
Sub Collector.